## *GLOSSARIO*

# *ATTIVITÀ EDILIZIA LIBERA*

## A)

**Aggetti** *(Vedi: sporti)*

*Sono considerate le sporgenze di un edificio che interessano il prospetto e la sagoma.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Alberatura**

*Insieme di alberi posti in aree di pertinenza.*

*Note di procedura.*

***Messi a dimora***

- *Attività edilizia libera.*

***Abbattimento***

- *Attività edilizia libera, (secondo la circonferenza e l'essenza, secondo le norme comunali)*

**Allestimento del verde**

*Note di procedura.*

***Messa in opera*** *d'essenze verdi.*

- *Attività edilizia libera.*

**Antenna tv familiare**

*Impianto di ricezione radiotelevisiva.*

*Note di procedura.*

***Montaggio:***

- *Attività edilizia libera.*

**Antenna parabolica**

*Antenna usata per le trasmissioni a grande distanza e via satellite.*

*Note di procedura.*

***Montaggio:***

- *Attività edilizia libera (secondo il regolamento edilizio)*

**Arredo aree di pertinenza degli edifici**

*Opere e impianti utilizzati in giardino, non costituenti pertinenze all'unità principale.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Arredo da giardino**

*Opere e impianti utilizzati in giardino, non costituenti pertinenze all'unità principale.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Aree ludiche**

*Aree per giochi*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Asfaltatura terreno**

*Pavimentazione del terreno con bitume.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

## B)

**Baracca per il cantiere**

Necessaria nel cantiere edile.

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Barbecue**

*Attrezzatura utilizzata per cuocere cibi, costituente arredo da giardino.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Barriere architettoniche** *(libere)*

*Interventi tesi a conseguire i requisiti obbligatori di legge, in ordine all'accessibilità, alla vivibilità ed all'adattabilità degli spazi di movimento, di vita e di lavoro da parte delle persone disabili.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione anche di rampe:***

- *Attività edilizia libera.*

**Battiscopa esterno e interno *(zoccolo)***

*Fascia che corre in basso lungo le pareti di una edificazione a protezione del muro.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Bombolone *(gas liquefatti)***

*Nell'area cortiliva inferiore a mc 13.*

*Note di procedura*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**C)**

**Caditoia**

***Realizzazione su area privata**:*

- *Titolo abilitante:*
  - *Attività edilizia libera.*

**Calorifero**

***Modificazione dell'impianto**:*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Camino**

*Impianto ricavato nello spessore del muro o posto a ridosso del muro stesso (con canna fumaria) per ardere la legna per cucinare o riscaldare, all'interno dei locali.*

***Realizzazione senza canna fumaria:***

- *Attività edilizia libera.*

**Campo di bocce**

*Area attrezzata utilizzata per il gioco delle bocce.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Campo di calcio**

*Area attrezzata utilizzata per il gioco del calcio.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Campo di golf**

*Area attrezzata utilizzata per il gioco del golf.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Campo di pallavolo**

*Area attrezzata utilizzata per il gioco della pallavolo.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Campo di ruzzola**

*Area attrezzata utilizzata per il gioco della ruzzola.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Campo di tennis**

*Area attrezzata privata utilizzata per il gioco del tennis.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Cavalletto per posto auto**

*Struttura in ferro piegabile fissata al suolo ed attivabile per vietare la sosta a chi non ha titolo, all'interno della proprietà privata.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Citofono**

*Apparecchio telefonico interno per comunicare con l'esterno.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Coibentazione**

*Rivestire con materiale coibente (isolante termico, elettrico o acustico). Manutenzione ordinaria.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Coloritura**

*Tinteggiatura interna od esterna d'immobili. Manutenzione ordinaria.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Condizionatore familiare**

*Apparecchio di raffreddamento consistente in una o più unità per uso familiare.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Contro soffittatura**

Doppio soffitto.

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Contro parete**

*Rivestimento per parete che nasconde la stessa.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Cordolo**

*Lieve rialzo del terreno per delimitare aiuole, o altro, in aree private.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Cornice finestra**

*Telaio di legno o altro materiale, variamente sagomato che circonda le finestre e sostiene gli stipiti.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Cortile**

*Area libera scoperta, interna a uno o più edifici, per illuminare e ventilare gli ambienti interni.*

*Note di procedura.*

***Modificazione*** *con cambio della pavimentazione*

- *Attività edilizia libera.*

**Cuccia**

*Giaciglio del cane.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

## D)

**Dissuasore per posto auto in area privata**

*Struttura in ferro piegabile fissata al suolo (anche automatica con telecomando) ed attivabile per vietare la sosta a chi non ha titolo, all'interno della proprietà privata.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera. (In area privata ma aperta al pubblico è necessaria la CILA e l'autorizzazione del comune)*

## E)

## F)

**Forno in muratura**

*Costruzione in muratura a volta che si riscalda per cuocervi il pane o altri cibi.*

*Arredo da giardino*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

## G)

**Garage a soffietto**

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Gazebo**

*Si definisce gazebo un chiosco da giardino, aperto, con funzione ricreativa.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Grondaia**

Canale a sezione semicircolare sospeso all'orlo del tetto, per raccogliere l'acqua piovana e portarla ai pluviali. Spazio nel quale scorre l'acqua.

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Impermeabilizzazione**

*Operazione tendente a impermeabilizzare le costruzioni.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Impianto idrico**

Insieme delle condutture nelle quali scorre l'acqua. *(Riparazione e installazione delle tubature: manutenzione ordinaria)*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Impianto parafulmine**

*Apparato per attirare la scarica del fulmine e renderne innocui gli effetti.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Impianto di illuminazione**

*Impianto teso alla predisposizione dell'apparato elettrico d'illuminazione.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

**Impianto televisivo di un fabbricato**

*Impianto destinato alla ricezione delle trasmissioni radiotelevisive.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Inferriata**

*Chiusura con sbarre di ferro, più o meno grosse, disposte a grata, per finestre, cancelli e simili.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Infisso esterno**

*Serramento di vario materiale che nelle costruzioni serve come chiusura di vani.*

*Note di procedura.*

***Modificazione:***

- *Attività edilizia libera, (escluso centro storico)*

**Infisso interno**

*Serramento di vario materiale che nelle costruzioni serve come chiusura di vani.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Intercapedine**

*Breve spazio compreso tra due pareti o strutture, volume accessorio.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Intonaco interno e esterno**

*Strato di malta, di piccolo spessore, con cui si ricoprono, per finitura, le pareti esterne degli edifici.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Isolamento**

*Complesso di operazioni e materiali per ostacolare la trasmissione di calore, corrente elettrica, onde sonore e simili: isolamento elettrico, termico, acustico.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

## L)

**Livellamento terreno**

*Riduzione, disposizione allo stesso livello del terreno. Pareggiamento.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Manutenzione ordinaria**

*Sono opere di manutenzione ordinaria, le riparazioni, il rinnovamento e sostituzioni delle finiture degli edifici, comprese le opere necessarie a integrare e a mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

## N)

**Nicchia esterna**

*Cavità praticata nello spessore di un muro, di forma semi - cilindrica ad asse verticale, con funzione decorativa nelle costruzioni, di deposito o altro all'interno dell'unità immobiliare.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Nicchia interna**

*Cavità praticata nello spessore di un muro, di forma semi-cilindrica ad asse verticale, con funzione decorativa nelle costruzioni, di deposito o altro all'interno.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

## O)

**Opere temporanee precarie** *(in condizioni di contingibilità e urgenza, per un tempo massimo di 90 gg.)* *(Dopo serve la CILA)*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

*Attività edilizia libera, (Con* ***comunicazione*** *al Comune, d'avvio, ovvero d'inizio delle esigenze urgenti)*

## P)

**Palladiana**

*Tipologia di pavimentazione irregolare nelle forme di una certa durezza.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione pavimentazione:***

- *Attività edilizia libera.*

**Pannelli solari** *(in un fabbricato)*

*Elemento posto all'esterno destinato a catturare la luce del sole per riscaldamento dell'acqua o dei locali.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Pannelli fotovoltaici** *(in un fabbricato)*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Pannelli termici** *(in un fabbricato)*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Parapetto balcone**

*Sostituzione completa con modifica della struttura.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Parcheggi esterni scoperti, privati**

*Area esterna senza copertura destinato alla sosta delle autovetture.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Pavimentazione esterna**

*Copertura del suolo con materiali vari come asfalto, cemento, palladiana, porfido, mattonelle, marmo, ecc.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Pavimentazione interna**

*Copertura del pavimento (caldana) di un locale con materiali vari come mattonelle, marmo, tasselli di legno, ecc.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Pergolato**

*Impalcatura a sostegno di viti od altre piante rampicanti, priva di copertura formata da elementi verticali, posti normalmente su due file, orizzontali o a volta.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Persiana**

*Imposta esterna di finestra formata da stecche intelaiate trasversalmente e inclinate in modo da lasciar passare l'aria e difendere dalla luce.*

*Note di procedura.*

***Modificazione:*** *(fuori centro storico):*

- *Attività edilizia libera.*

***Modificazione:*** *(centro storico):*

- *CILA (se conforme agli strumenti urbanistici)*

**Platea per pertinenza**

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Pluviale**

*Tubazione che dal tetto, raccoglie l'acqua piovana e la scarica nella fognatura.*

*Note di procedura.*

***Montaggio:***

- *Attività edilizia libera.*

**Pompe di calore**

*Condizionatore aria – aria -*

*(Potenza termica utile inferiore a 12 Kw, rientra nella manutenzione ordinaria)*

*Note di procedura.*

***Collocazione:***

- *Attività edilizia libera.*

**Pulitura esterna**

*Attività edile consistente nelle operazioni di manutenzione ordinaria tese alla pulizia esterna dell'immobile.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**R)**

**Rampa per eliminare barriere architettoniche**

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Recinzione semplice**

*Con pali e filo.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Reinterro**

*Riporto di terreno (non legato all'agricoltura)*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Ricerca del sottosuolo**

*Opere tendenti alla ricerca di materiale vario nel sottosuolo, fuori dal centro storico, (escluso idrocarburi).*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Rivestimento bagno cucina**

*Materiale che ricopre le pareti interne dell'edificio precisamente nel bagno, cucina, laboratorio, ecc.*

*Note di procedura.*

***Sostituzione e modificazione:***

- *Attività edilizia libera.*

**Roulotte**

*Rimorchio di autovettura, attrezzato specialmente come abitazione per campeggi o viaggi.*

*Note di procedura.*

***Collocazione** a carattere temporaneo.*

- *Intervento libero*

## S)

**Saracinesca**

*Chiusura metallica per porte e finestre formate di elementi avvolgibili su rullo e scorrenti verticalmente su guide laterali.*

*Note di procedura.*

***Sostituzione** e modificazione**:***

- *Attività edilizia libera.*

**Serramento interno e esterno**

*Complesso degli infissi e delle imposte nelle chiusure di finestre e porte esterne.*

*Note di procedura.*

***Sostituzione o modificazione:***

- *Attività edilizia libera.*

**Serra su terrazzo**

*Ambiente chiuso, protetto da grandi vetrate o fogli di materia plastica, ove si coltivano piante in condizioni climatiche particolari.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione** e modifica:*

- *Attività edilizia libera.*

**Servizio igienico**

*Bagno. Opere interne.*

*Note di procedura.*

***Rifacimento.***

- *Attività edilizia libera.*

**Servo scala**

*Impianto meccanico installato nella scala per facilitare la salita alle persone disabili.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Spianamento - Splateamento terreno**

*Livellamento del terreno.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Sporti**

*Aggetti. Sono considerate le sporgenze di un edificio che interessano il prospetto e la sagoma**.***

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Statua ornamentale**

*Scultura.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Strada privata**

*All'interno di una proprietà privata.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Struttura provvisoria**

*Costruzione precaria, a scadenza (non oltre 90 gg.).*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Struttura ricettiva**

*Nei campeggi.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

## T)

**Tenda alla veneziana**

*Tende a lamelle rigide per riparo dal sole, dalla pioggia, dal vento.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Tinteggiatura esterna e interna**

*Colorazione delle pareti esterne di un edificio*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

## U)

## V)

**Vasca da bagno**

*Sostituzione, trasformazione in un box doccia.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Vasca da giardino, anche per raccolta acqua**

*Costruzione in muratura, cemento, lamiera o altro, in area aperta, destinata a contenere acqua per uso domestico.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Vetri doppi esterni**

*Doppi vetri a protezione delle aperture e per risparmio energetico.*

*Note di procedura.*

***Montaggio:***

- *Attività edilizia libera.*

**Vetrina negozio**

*Parte esterna e interna del negozio nel quale sono esposte al pubblico le merci.*

*Note di procedura.*

***Montaggio.***

- *Attività edilizia libera.*

**Voliera**

*Impianto pertinenziale a gabbia per i volatili.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

## Z)

**Zanzariera**

*Protezione delle aperture dell'immobile a rete finissima per evitare l'accesso ai locali alle zanzare.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*

**Zoccolo battiscopa esterno o interno**

*Rivestimento protettivo di diverso materiale che dalla base per una certa altezza circonda l'immobile.*

*Note di procedura.*

***Realizzazione.***

- *Attività edilizia libera.*